



▲ Koeleman Hilversum

Vreelandseweg 7
1216 CG Hilversum
T. +31 (0)35 62 44 341

▲ Koeleman Voorschoten

Koningin Wilhelminalaan 8
2252 GN Voorschoten
T. +31 (0)71 56 17 950

▲ AFM vergunning nr: 13000598

BTW nr: NL8127.49.959.B.01
KvK nr: 28099585

▲ ING bank: 67.56.65.531

IBAN: NL71 INGB 0675 6655 31
BIC: INGBNL2A

▲ accountantskoeleman.nl

welkom@accountantskoeleman.nl

Jaarrekening 2023

Stichting Surant



Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Voorwoord	4
Samenstellingsverklaring van de accountant	5
Resultaatanalyse	6
Financiële positie	7
Kengetallen	9
Fiscale positie	10
BESTUURSVERSLAG	11
Bestuursverslag	12
JAARREKENING	13
Balans	14
Staat van baten en lasten	16
Toelichting op de jaarrekening	17
Toelichting op de balans	20
Toelichting op de staat van baten en lasten	25



Koeleman
accountants & belastingadviseurs

Financieel verslag

Stichting Surant



Voorwoord

Bijgaand ontvangt u uw jaarverslag.

De activiteiten van Stichting Surant bestaan voornamelijk uit het verbeteren van de betrokkenheid van gedetineerden bij de samenleving alsmede het resocialiseren en rehabiliteren van ex-gedetineerden door inzet van vrijwilligers. De stichting is door de belastingdienst erkend als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI). De stichting staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 39100813.

Het bestuur van de stichting is als volgt samengesteld:

- de heer C.P. Bean
- de heer W.L. Valk
- de heer C. Gort
- de heer J.A. Vonk
- de heer P. Jans

Het bestuur wordt gedurende het jaar ondersteund door de heer D. Koesal.

De Stichting Surant is opgericht bij notariële akte d.d. 3 september 2007.

De financiële administratie wordt door de heer T. van der San van San's Consultancy verwerkt in Exact Online. De jaarrekening wordt samengesteld op basis van de kolommenbalans uit Exact Online. De salarisadministratie wordt verzorgd door de heer T. van der San van San's Consultancy. De voorafgaande journaalposten worden geaccordeerd door het bestuur.

Gelet op de activiteiten van Stichting Surant, kan in beginsel niet worden gesproken van het drijven van een onderneming in de zin van art. 2, lid 1, letter d van de wet vennootschapsbelasting 1969.

Derhalve bestaat geen belastingplicht voor de vennootschapsbelasting. Gelet op de activiteiten van Stichting SurAnt, wordt zij gezien als publiekrechtelijke lichaam in de zin van art. 7.3 van de wet omzetbelasting 1968. Derhalve bestaat geen belastingplicht voor de omzetbelasting.



Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Surant te Almere is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de staat van baten en lasten over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Surant.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hilversum, 18 juli 2024

Koeleman accountants & belastingadviseurs B.V.
A.C. Zuurdeeg
Accountant-Administratieconsulent



Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de staat van baten en lasten over 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van soorten lasten in relatie tot de baten. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

Staat van baten en lasten t.o.v. vorig jaar

	Verslagjaar		Vorig jaar		Verschil	
	2023	% baten	2022	% baten	Verschil	%
Subsidiebaten	412.551	100,0%	474.875	100,0%	-62.324	-13,1%
Kostprijs van de omzet	1.635	0,4%	3.776	0,8%	-2.141	-56,7%
Saldo	410.916	99,6%	471.099	99,2%	-60.183	-12,8%
Overige opbrengsten	110.728	26,8%	142.612	30,0%	-31.884	-22,4%
Personeelslasten	162.792	39,5%	118.901	25,0%	43.891	36,9%
Afschrijvingen	6.206	1,5%	6.833	1,4%	-627	-9,2%
Overige personeelslasten	263.252	63,8%	330.032	69,5%	-66.780	-20,2%
Huisvestingslasten	91.179	22,1%	81.562	17,2%	9.617	11,8%
Exploitatie- en machinelasten	2.300	0,6%	3.872	0,8%	-1.572	-40,6%
Verkooplasten	7.136	1,7%	7.543	1,6%	-407	-5,4%
Autolasten	26.092	6,3%	31.322	6,6%	-5.230	-16,7%
Transportlasten	2.411	0,6%	2.170	0,5%	242	11,1%
Kantoorlasten	18.738	4,5%	17.480	3,7%	1.258	7,2%
Algemene lasten	10.834	2,6%	8.486	1,8%	2.348	27,7%
Andere lasten	4.249	1,0%	0	0,0%	4.249	100,0%
Totaal lasten	595.188	144,3%	608.200	128,1%	-13.012	-2,1%
Saldo baten en lasten	-73.545	-17,8%	5.511	1,2%	-79.056	-1.434,5%
Financiële baten en lasten	545	0,1%	-1.162	-0,2%	1.706	146,9%
Resultaat	-73.000	-17,7%	4.350	0,9%	-77.349	-1.778,2%



Financiële positie

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

Balansoverzicht

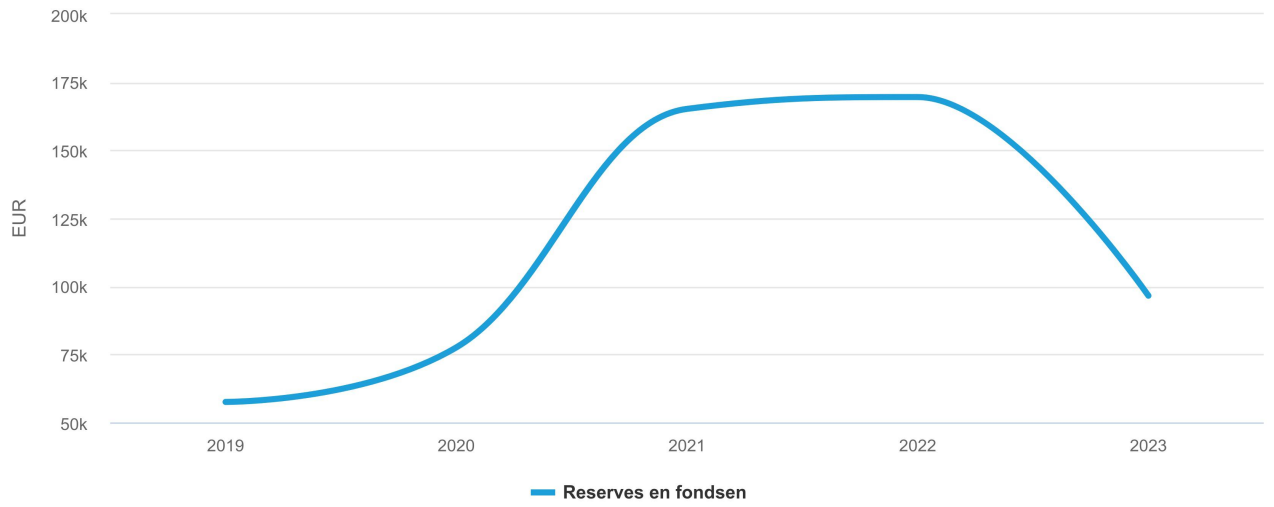
	Verslagjaar		Vorigjaar	
	31-12-2023	% balans	31-12-2022	% balans
Materiële vaste activa	5.435	1,1%	9.941	2,6%
Financiële vaste activa	6.613	1,4%	6.613	1,7%
Vaste activa	12.048	2,5%	16.554	4,3%
Vorderingen	32.593	6,7%	46.040	12,0%
Liquide middelen	443.626	90,9%	321.980	83,7%
Vlottende activa	476.219	97,5%	368.020	95,7%
Activa	488.267	100,0%	384.574	100,0%
Kapitaal stichting	97.123	19,9%	169.627	44,1%
Onverdeeld resultaat	-561	-0,1%	-65	-0,0%
Reserves en fondsen	96.562	19,8%	169.562	44,1%
Kortlopende schulden	391.705	80,2%	215.012	55,9%
Passiva	488.267	100,0%	384.574	100,0%



Koeleman

accountants & belastingadviseurs

Eigen vermogen verloop





Kengetallen

De kengetallen geven een inzicht in de financiële prestaties en zijn berekend op basis van de balans per 31 december 2023 en staat van baten en lasten over 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening.

De kengetallen zijn als volgt berekend:

- Nettowerkkapitaal: Vlottende activa - Kortlopende schulden
- Quick Ratio: (Vlottende activa - Voorraden en onderhanden werk) / Kortlopende schulden
- Current Ratio: Vlottende activa / Kortlopende schulden
- Solvabiliteit: Eigen vermogen / Totaal vermogen * 100%

Kengetallen meerjarenoverzicht

	2023	2022	2021	2020	2019
Werkkapitaal	84.514	153.008	145.534	58.163	46.684
Quick ratio	1,22	1,71	3,56	4,43	2,80
Current ratio	1,22	1,71	3,56	4,43	2,80
Solvabiliteit (EV/TV)	19,8%	44,1%	74,4%	82,0%	59,4%
EBITDA	-67.339	12.344	94.094	25.371	-96.092



Fiscale positie

De stichting is door de belastingdienst erkend als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

De stichting heeft een statutaire doelstelling niet gericht op het behalen van winst of op het uitoefenen van commerciële activiteiten in het economische verkeer. De stichting heeft slechts binnen het kader van haar doelstelling activiteiten ontplooid. Vooralsnog wordt het standpunt ingenomen, dat de stichting als niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting is te beschouwen.



Koeleman
accountants & belastingadviseurs

Bestuursverslag

Stichting Surant



Bestuursverslag

Het bestuursverslag is opgenomen als bijlage bij de jaarrekening.



Koeleman
accountants & belastingadviseurs

Jaarrekening

Stichting Surant



Balans

Na resultaatbestemming.

Balans activa

	31-12-2023	31-12-2022
Vaste activa		
Materiële vaste activa	5.435	9.941
Financiële vaste activa	6.613	6.613
	12.048	16.554
Vlottende activa		
Vorderingen	32.593	46.040
Liquide middelen	443.626	321.980
	476.219	368.020
Activa	488.267	384.574



Balans passiva

	31-12-2023	31-12-2022
Reserves en fondsen		
Kapitaal stichting	97.123	169.627
Onverdeeld resultaat	-561	-65
	96.562	169.562
Kortlopende schulden	391.705	215.012
Passiva	488.267	384.574



Staat van baten en lasten

Staat van baten en lasten

	Verslagjaar		Vorig jaar
	2023		2022
Subsidiebaten	412.551	474.875	
Kostprijs van de omzet	1.635	3.776	
Saldo	410.916		471.099
Overige opbrengsten	110.728		142.612
Personeelslasten	162.792	118.901	
Afschrijvingen	6.206	6.833	
Overige personeelslasten	263.252	330.032	
Huisvestingslasten	91.179	81.562	
Exploitatie- en machinelasten	2.300	3.872	
Verkooplasten	7.136	7.543	
Autolasten	26.092	31.322	
Transportlasten	2.411	2.170	
Kantoorlasten	18.738	17.480	
Algemene lasten	10.834	8.486	
Andere lasten	4.249	0	
Totaal lasten	595.188		608.200
Saldo baten en lasten	-73.545		5.511
Financiële baten en lasten	545		-1.162
Resultaat	-73.000		4.350



Toelichting op de jaarrekening

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Stichting Surant is feitelijk gevestigd te Almere, Vlotbrugweg 4E 1332AH, en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 39100813.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Surant zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Grondslag van materiële vaste activa

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.



Grondslag van financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten (indien materieel). Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Grondslag van overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de staat van baten en lasten in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.



Koeleman

accountants & belastingadviseurs

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de staat van baten en lasten.

Subsidies die betrekking hebben op investeringen anders dan in materiële activa worden als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen, afhankelijk van het karakter langlopend en/of kortlopend. Jaarlijks valt een gedeelte van deze subsidie vrij, met inachtneming van de wijze waarop de besteding zelf in de jaarrekening wordt verwerkt.

Grondslagen van lasten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Grondslag van lasten uit hoofde van personeelsbeloningen

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Grondslag van financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



Toelichting op de balans

Materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Materiële vaste activa		
Bedrijfsinventaris	124	3.179
Transport- en vervoermiddelen	5.311	6.762
	5.435	9.941

De organisatie hanteert de volgende jaarlijkse afschrijvingspercentages voor materiële vaste activa:
Andere vaste bedrijfsmiddelen 20%

Financiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	6.613	6.613
	6.613	6.613

Overige vorderingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige vorderingen		
Waarborgsommen	6.613	6.613
	6.613	6.613



Koeleman

accountants & belastingadviseurs

Vorderingen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Vorderingen		
Debiteuren	1.433	0
Overige vorderingen	29.790	41.979
Tussenrekeningen	1.370	4.060
	32.593	46.040

Alle vorderingen hebben een looptijd van minder dan 1 jaar, tenzij anders is aangegeven.

Debiteuren

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Debiteuren		
Debiteuren	1.433	0
	1.433	0

Overige vorderingen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige vorderingen		
Waarborgsommen	4.711	2.128
Nog te ontvangen subsidies	25.079	39.851
	29.790	41.979

Tussenrekeningen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Tussenrekeningen		
Salarissen	1.370	4.060
	1.370	4.060



Liquide middelen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Liquide middelen		
Kasmiddelen	24	24
Tegoeden op bankrekeningen	442.901	321.956
Kruisposten	700	0
	443.626	321.980

Reserves en fondsen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Reserves en fondsen		
Kapitaal stichting	97.123	169.627
Onverdeeld resultaat	-561	-65
	96.562	169.562

Kortlopende schulden

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Kortlopende schulden		
Crediteuren	6.243	65
Belastingen en premies sociale verzekeringen	7.255	5.062
Salarisverwerking	0	2.030
Overige schulden	2.371	1.798
Overlopende passiva	375.836	206.057
	391.705	215.012



Koeleman

accountants & belastingadviseurs

Belastingen en premies sociale verzekeringen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	7.255	5.062
	7.255	5.062

Salarisverwerking

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Salarisverwerking		
Netto lonen	0	2.030
	0	2.030

Overige schulden

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige schulden		
Te betalen pensioenpremies	2.371	1.798
	2.371	1.798



Overlopende passiva

	Verslagjaar	Vorigjaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overlopende passiva		
Vooruitontvangen subsidie	361.480	196.462
Nog te betalen bijdragen	6.567	0
Reservering vakantiegeld	4.297	3.291
Nog te betalen accountants- en advieskosten	3.492	6.304
	375.836	206.057



Toelichting op de staat van baten en lasten

Subsidiebaten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Subsidiebaten		
Subsidie Gemeente Amsterdam	65.000	47.580
Subsidie Oranje Fonds	0	6.750
Subsidie Dienst Justitiële Inrichtingen	218.291	271.073
Subsidie Gemeente Almere	90.098	107.022
Subsidie Gemeente Zaanstad	39.162	42.450
	412.551	474.875

Kostprijs van de omzet

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Kostprijs van de omzet		
Kostprijs van de omzet	1.635	3.776
	1.635	3.776



Overige opbrengsten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Overige opbrengsten		
Opbrengsten Klusloket	14.820	43.594
Opbrengsten project gestolen tijd	20.983	16.212
Opbrengsten Dagbesteding	25.374	21.477
Stichting Maagdenhuis	0	1.500
VSB Fonds	0	6.350
Overige bedrijfsopbrengsten	18.976	36.278
MDT Project	30.574	17.200
	110.728	142.612

Totaal lasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Totaal lasten		
Personeelslasten	162.792	118.901
Afschrijvingen	6.206	6.833
Overige personeelslasten	263.252	330.032
Huisvestingslasten	91.179	81.562
Exploitatie- en machinelasten	2.300	3.872
Verkooplasten	7.136	7.543
Autolasten	26.092	31.322
Transportlasten	2.411	2.170
Kantoorlasten	18.738	17.480
Algemene lasten	10.834	8.486
Andere lasten	4.249	0
	595.188	608.200



Personeelslasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Personeelslasten		
Lonen en salarissen	128.687	95.082
Sociale lasten	23.135	17.826
Pensioenlasten	10.970	5.992
	162.792	118.901

Gedurende het jaar 2023 waren 9 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband (2022: 8).

Lonen en salarissen

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Lonen en salarissen		
Bruto-loon	116.466	86.862
Vakantiegeld	11.015	8.220
Bijzondere beloning	1.207	0
	128.687	95.082

Sociale lasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Sociale lasten		
Sociale lasten	23.135	17.826
	23.135	17.826



Pensioenlasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Pensioenlasten		
Pensioenpremie	10.970	5.992
	10.970	5.992

Afschrijvingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Afschrijvingen		
Afschrijvingen materiële vaste activa	6.206	6.833
	6.206	6.833

Afschrijvingen materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsinventaris	3.056	3.683
Transport- en vervoermiddelen	3.150	3.150
	6.206	6.833



Overige personeelslasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Overige personeelslasten		
Coördinatorkosten	230.853	293.685
Lunchkosten vrijwilligers	544	1.356
Vergoeding kilometers	1.241	330
Reiskosten vrijwilligers	2.783	2.692
Training en deskundigheid vrijwilligers	2.501	-17
Vergoeding vrijwilligers	20.419	28.042
VOG kosten vrijwilligers	544	784
Kosten Arbo en ziekteverzuim	2.246	1.844
Ervaringsdeskundigen	1.619	733
Overige personeelskosten	502	584
	263.252	330.032

Huisvestingslasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Huisvestingslasten		
Huur	77.598	72.153
Servicekosten	341	151
Afvalkosten	681	183
Gas, water en elektra	10.829	6.731
Onroerend zaak belasting	1.730	2.343
	91.179	81.562



Exploitatie- en machinelasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Exploitatie- en machinelasten		
Kleine aanschaffingen	2.418	2.000
Overige exploitatiekosten	-118	1.871
	2.300	3.872

Verkooplasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Verkooplasten		
Reclame- en advertentiekosten	4.826	3.339
Representatiekosten	2.310	4.204
	7.136	7.543

Autolasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Autolasten		
Brandstofkosten auto's	15.735	17.061
Reparatie en onderhoud auto's	3.798	6.935
Verzekering auto's	2.127	3.629
Motorrijtuigenbelasting	3.055	2.881
Huur auto's	414	252
Parkeerkosten	64	10
Kilometervergoeding	115	0
Overige autokosten	785	555
	26.092	31.322



Transportlasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Transportlasten		
Huur transportmiddelen	2.411	2.170
	2.411	2.170

Kantoorlasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Kantoorlasten		
Kantoorbenodigdheden	2.913	1.813
Drukwerk	39	0
Telefoon en internet	8.676	9.162
Kosten automatisering	7.074	4.565
Contributies en abonnementen	0	1.940
Vakliteratuur	36	0
	18.738	17.480

Algemene lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Algemene lasten		
Accountantskosten	6.035	7.848
Administratiekosten	2.451	420
Juridische kosten	741	0
Verzekeringen	1.470	116
Overige algemene kosten	137	103
	10.834	8.486



Andere lasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Andere lasten		
Buitengewone lasten	4.249	0
	4.249	0

Financiële baten en lasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke baten	1.210	0
Overige rentelasten	665	1.162
	545	-1.162

Rentebaten en soortgelijke baten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Rentebaten en soortgelijke baten		
Rentebaten bankrekeningen	1.210	0
	1.210	0

Overige rentelasten

	Verslagjaar	Vorigjaar
	2023	2022
Overige rentelasten		
Betaalde bankrente	665	1.162
	665	1.162